**П Р О Т О К О Л N 494**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

Реестровый номер торгов 2019-55

**г. Воронеж 03 октября 2019 г.**

**1. Организатор аукциона** – Бюджетное учреждение здравоохранения Воронежской области «Подгоренская районная больница» (далее - БУЗ ВО «Подгоренская РБ»); место нахождения: 396560, Воронежская область, Подгоренский район, пгт Подгоренский, ул. Калинина, д. 21, адрес электронной почты –mail@podcrb.zdrav36.ru, номер контактного телефона: 8 (47394) 550-37.

**2. Специализированная организация** – Казенное учреждение Воронежской области «Фонд государственного имущества» (далее - КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»); местонахождение и почтовый адрес – 394018, г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12, адрес электронной почты –mail@fgivo.ru, номер контактного телефона: (473) 212-70-01.

**3. Предмет аукциона по лоту № 2:** право заключения договора аренды недвижимого имущества: нежилые помещения общей площадью 53,3 кв. м, лит. 1А, поз. 14-20, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Подгоренский район, с. Белогорье, ул. Коминтерна, 33 (далее – объект).

Объект находится в собственности Воронежской области и закреплен на праве оперативного управления за БУЗ ВО «Подгоренская РБ».

Целевое назначение объекта по лоту № 2 – пункт розничной торговли.

Срок аренды – 11 (одиннадцать) месяцев.

4. Начальная (минимальная) цена договора аренды без учета НДС – начальный (минимальный) размер ежемесячной арендной платы без учета НДС – 5 500 (пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

5. Документация об аукционе и извещение размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 30.08.2019, на сайте субъекта Российской Федерации – Воронежской области в сети «Интернет» для размещения извещений о проведении в отношении государственного имущества Воронежской области торгов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», вносимых в них изменений, извещений об отказе от проведения торгов [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) 30.08.2019 и на сайте КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru) в сети «Интернет» 30.08.2019.

6. Состав аукционной комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Пащенко О.М. | руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Терновых С.В. | начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Ратькова В.А. | юрисконсульт I категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Щетинина Е.А. | экономист II категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

Всего на заседании присутствовало 5 членов аукционной комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

7. По состоянию на 16.00 часов 01 октября 2019 г. (объявленный срок окончания приема заявок) в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» на аукцион по лоту № 2 на право заключения договора аренды недвижимого имущества: нежилые помещения общей площадью 53,3 кв. м, лит. 1А, поз. 14-20, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Подгоренский район, с. Белогорье, ул. Коминтерна, 33, поступила и зарегистрирована 1 (одна) заявка от индивидуального предпринимателя:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Ф.И.О. (для физ.лица); наименование, организационно-правовая форма (для юр.лица) |
| 1 | 02-609 | Индивидуальный предприниматель  Лыкова Олеся Сергеевна |

8. До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе: 01.10.2019 16.00 час. – отозванных заявок нет.

9. Аукционная комиссия, руководствуясь Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляется путем проведения торгов в форме конкурса», а также документацией об аукционе, рассмотрев поступившую заявку на участие в аукционе и заявителя на соответствие требованиям законодательства,

Р Е Ш И Л А:

9.1. Признать единственным участником аукциона по лоту № 2 на право заключения договора аренды недвижимого имущества: нежилые помещения общей площадью 53,3 кв. м, лит. 1А, поз. 14-20, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Подгоренский район, с. Белогорье, ул. Коминтерна, 33, следующего заявителя:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Ф.И.О. (для физ.лица);  наименование, организационно-правовая форма (для юр.лица) |
| 1 | 02-609 | Индивидуальный предприниматель  Лыкова Олеся Сергеевна |

9.2. **Признать** **несостоявшимся** аукцион по лоту № 2 на право заключения договора аренды недвижимого имущества: нежилые помещения общей площадью 53,3 кв. м, лит. 1А, поз. 14-20, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Подгоренский район, с. Белогорье, ул. Коминтерна, 33, в связи с тем, что подана только 1 (одна) заявка.

Настоящий Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Арендодателю, 1 экземпляр единственному участнику).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Члены комиссии:

Пащенко О.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Терновых С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ратькова В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Щетинина Е.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_